

DAROVATELJ:

1. Milka Plenča, Vrpolje, Vrpoljačka cesta 160, OIB 92827973395 (u daljnjem tekstu: Darovateljica), s jedne strane

OBDARENICI:

2. Ivica Plenča s prebivalištem u Vrpolju, Vrpoljačka cesta 160, OIB: 32968222712
3. Marija Jeličić s prebivalištem u Splitu, Trščanska 15, OIB 61549671342
4. Jagoda Plenča s prebivalištem u Vrpolju, Vrpoljačka cesta 87, OIB: 66615380698

(zajedno dalje u tekstu: „Obdarenici“) s druge strane

sklapaju u Šibeniku 13. 04. 2018. godine slijedeći:

**UGOVOR O DAROVANJU
NEKRETNINA**

Članak 1.

Stranke prethodno suglasno utvrđuju i nesporno je kako slijedi:

-kao nasljednici pok. Bajić Jakova pok. Ante iz Vrpolja, temeljem rješenja o nasljeđivanju koje je donio Općinski sud u Šibeniku, posl.br. O-859/79 od 19.02.1980. godine proglašeni su Bajić Božo u 4/5 dijela i Spnović Frana u 1/5 dijela;

-kao nasljednici pok. Bajić Bože temeljem pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju koje je donio javni bilježnik Vojislav Vuletin u Šibeniku, posl.br. O-1464/17 od 07.12.2017. godine proglašeni su Milka Plenča, Neda Grubišić i Andre Spnović, svako u 1/3 dijela;

-kao nasljednici pok. Nede Grubišić iz Šibenika, Petra Preradovića 19 OIB 24487128448 temeljem pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju koje je donio javni bilježnik Vojislav Vuletin u Šibeniku, pos. br. O-311/18 od 14.03.2018. godine proglašeni su Živana Marin i Boris Grubišić;

Milka Plenča, Andre Spnović te Živana Marin i Boris Grubišić sklopili su sporazum o diobi suvlasništva. Posjednička zajednica je razvrgnuta na način da su svakom od sporazumnih strana odnosno svakom od obdarenika pripale u isključivo vlasništvo i posjed određene nekretnine;

Darovateljica i obdarenici su u rodbinskoj vezi, odnosno darovateljica je majka obdarenika;

Članak 2.

Milka Plenča
Jagoda Plenča
Marija Jeličić

[Signature]

2.1. Stranke suglasno utvrđuju da je darovateljica izvaknjižna vlasnica nekretnina upisanih u posjedovnom listu 1 k.o. Vrpolje, Državna geodetska uprava, područni ured Šibenik, i to:

- k.č. br. 12
- k.č. br. 348
- k.č. br. 32
- k.č. br. 288/5
- k.č. br. 471 i k.č. br. 472
- k.č. br. 487
- k.č. br. 36
- k.č. br. 273/1
- k.č. br. 400/1
- k.č. br. 352
- k.č. br. 360/1
- i
- k.č. br. 1001/1, 1462/2, 1462/4, 1466/1 u ½ dijela
- k.č.br. 1462/1 u ½ dijela

2.2. Stranke suglasno utvrđuju da je darovateljica izvaknjižna vlasnica nekretnine upisane u posjedovnom listu 139 k.o. Vrpolje, Državna geodetska uprava, područni ured Šibenik, i to:

- k.č. br. 341

2.3. Stranke suglasno utvrđuju da darovateljica ima pravo korištenja obiteljske grobnice na mjesnom groblju u Vrpolju i grobnice na mjesnom groblju u Vrpolju.

Članak 3.

3.1 Stranke ovog Ugovora izričito i suglasno izjavljuju da su upravo nekretnine označene u članku 2. ovog Ugovora predmet darovanja

3.2. Darovateljica daruje i predaje Obdareniku Ivici Plenči u vlasništvo i posjed nekretnine, a Obdarenik Ivica Plenča ih sa zahvalnošću prima u posjed i vlasništvo i to nekretnine iz članka 2. ovog Ugovora kako slijedi:

- k.č. br. 12
- k.č. br. 348
- k.č. br. 32
- k.č. br. 288/5
- k.č. br. 400/1
- k.č. br. 341
- k.č. br. 352
- k.č. br. 360/1
- i
- k.č. br. 1001/1, 1462/2, 1462/4, 1466/1 u ½ dijela
- k.č.br. 1462/1 u ½ dijela

Nadalje, darovateljica daruje i predaje Obdareniku Ivici Plenči pravo korištenja dijela obiteljske grobnice na mjesnom groblju u Vrpolju, a Obdarenik Ivica Plenča ih sa zahvalnošću prima.

darovateljica daruje i predaje Obdareniku Mariji Jeličić u vlasništvo i posjed nekretnine, a Obdarenik Marija Jeličić ih sa zahvalnošću prima u posjed i vlasništvo i to nekretnine iz članka 2. ovog Ugovora kako slijedi:

-k.č. br. 471 i k.č. br. 472
-k.č. br. 36
-k.č. br. 273/1

3.4. Darovateljica daruje i predaje Obdareniku Jagodi Plenči u vlasništvo i posjed nekretninu, a Obdarenik Jagoda Plenča je sa zahvalnošću prima u posjed i vlasništvo i to nekretninu iz članka 2. ovog Ugovora kako slijedi:

-k.č. br. 487

Nadalje, darovateljica daruje i predaje Obdareniku Jagodi Plenči pravo korištenja obiteljske grobnice na mjesnom groblju u Vrpolju, a Obdarenik Jagoda Plenča ih sa zahvalnošću prima.

Članak 4.

Stranke su oslobođene poreza na promet nekretnina u smislu članka 13. Zakona o porezu na promet nekretnina.

Članak 5.

Obdarenici preuzimaju predmet darovanja u pravno i fizički zatečenom stanju, i ujedno izražavaju zahvalnost Darovateljici zbog njene iskrene, ničim sputane donatorske volje.

Članak 6.

Obdarenici stupaju u posjed darovanih nekretnina danom potpisa ovog Ugovora.

Članak 7.

Clausula intabulandi

Darovateljica izričito ovlašćuje Obdarenike da temeljem ovog Ugovora, u zemljišnim i drugim javnim knjigama, zatraže i postignu upis prava vlasništva predmeta darovanja na svoje ime i za cijelo, i sve to bez daljnjeg pitanja ili odobrenja i pristanka Darovateljice, ako je takav upis moguć prema odredbama zemljišnoknjižnog prava.

Članak 8.

Darovateljica jamči Obdarenicima da su darovane nekretnine slobodne od svakog tereta te stvarnih prava trećih osoba ili ograničenja privatnopravne prirode, kao što su služnosti, bilo stvarne (pozitivne ili negativne) ili osobne.

Članak 9.

Ugovorne stanke suglasne su da je ovaj Ugovor izraz njihove slobodne volje, te da je darovanje nekretnina opisanih u članku 2. ovog Ugovora učinjeno dobrovoljno, bez prisile, prinude, zablude,

Marija Jeličić

prijevare, pogrešne procjene, nužde ili drugih mana volje, pa se Darovateljica unaprijed
pobijanja ovog Ugovora po tim osnovama.

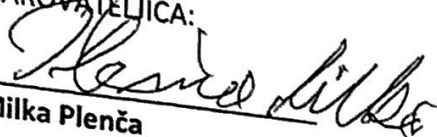
Članak 10.

Sve troškove koji proizlaze iz izrade, ovjere i provedbe Ugovora, snosi Darovateljica.

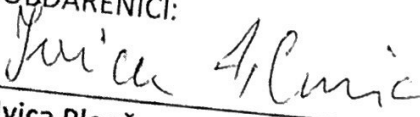
Članak 11.

U znak prihvatanja prava i obveza iz ovog Ugovora stranke ga suglasno potpisuju.
Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka strana zadržava 1 (jedan)
primjerak.

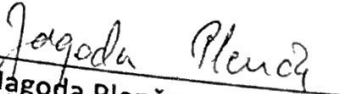
DAROVATELJICA:


Milka Plenča

OBDARENICI:


Ivica Plenča


Marija Jeličić


Jagoda Plenča

Ja, javni bilježnik VOJISLAV VULETIN, Šibenik, Vladimir Nazora 15,
potvrđujem da je stranka:

MILKA PLENČA, OIB 92827973395, VRPOLJE, VRPOLJAČKA CESTA 160, u mojoj
nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost
podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 10228498 MUP ŠIBENIK.
IVICA PLENČA, OIB 32968222712, VRPOLJE, VRPOLJAČKA CESTA 160, u mojoj
nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost
podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 105411102 PU ŠIBENSKO-
KNINSKA.

JAGODA PLENČA, OIB 66615380698, VRPOLJE, VRPOLJAČKA CESTA 87, u mojoj
nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost
podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 111200838 PU ŠIBENSKO-
KNINSKA.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 30,00 kuna.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kuna uvećana za
PDV u iznosu od 22,50 kuna.

Broj: OV-2562/2018
Šibenik, 13.04.2018.



Javni bilježnik
VOJISLAV VULETIN

ZA JAVNO

PRISJEDNIK

Marko Vuletin

Ja, javni bilježnik **VOJISLAV VULETIN**, Šibenik, Vladimir Nazora 15,
potvrđujem da je stranka:

MARIJA JELIČIĆ, OIB 61549671342, **SPLIT, TRŠĆANSKA 15**, u mojoj nazočnosti priznala
potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena
utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 105262669 PU Splitsko-dalmatinska.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kuna.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kuna uvećana za
PDV u iznosu od 7,50 kuna.

Broj: **OV-2568/2018**
Šibenik, 13.04.2018.



Javni bilježnik
VOJISLAV VULETIN

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA

PRISJEDNIK
Merko Vuletin

Ja, javni bilježnik **VOJISLAV VULETIN**, Šibenik, Vladimir Nazora 15,
potvrđujem da je ovo prijepis izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

**UGOVOR O DAROVANJU NEKRETNINA od 13.04.2018. - ovjerena pod brojem OV-
2568/2018 dana 13.04.2018.**

Isprava čija se prijepis ovjerava sastoji se od 6 stranica i ovjerava se u 3 primjerka. Podnositelj
isprave je **MARIJA JELIČIĆ**, OIB 61549671342, **SPLIT, TRŠĆANSKA 15**.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 23,00 kuna.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kuna uvećana za
PDV u iznosu od 7,50 kuna.

